

REGULAMIN PARKINGU DCM DOLMED S.A.

§1

1. Regulamin parkingu określa warunki korzystania z miejsc postojowych na parkingu przy ul. Legnickiej 40, należącego do Dolnośląskiego Centrum Medycznego DOLMED S.A..
2. Każdy wjeżdżający na teren Parkingu wyraża zgodę na postanowienia niniejszego „Regulaminu” i zobowiązuje się do ścisłego ich przestrzegania.
3. Parking jest czynny całą dobę.
4. Parking jest niestrzeżony, płatny.
5. Wysokość opłat za parkowanie określa obowiązujący cennik. Kopie cennika umiejscowione są przy wjeździe na parking oraz na parterze budynku DCM DOLMED S.A. i obok automatycznej kasy parkingu.
6. Zabrania się wjazdu na parking autobusów, ciągników, samochodów ciężarowych oraz pojazdów nienormatywnych, mogących utrudniać ruch na parkingu - z wyjątkiem wyrażenia zgody przez Zarząd.

§2

1. Poprzez wjazd na teren parkingu dochodzi do zawarcia umowy najmu miejsca postojowego.
2. DCM DOLMED S.A. (Wynajmujący) nie ponosi z tego tytułu odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie znajdujących się na terenie parkingu pojazdów mechanicznych jak również nie odpowiada za rzeczy pozostawione w tych pojazdach.
3. Najemca odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone Wynajmującemu lub osobom trzecim przez niego samego, jego pracowników, pełnomocników lub osoby mu towarzyszące. Poza tym odpowiada on za zanieczyszczenia parkingu. Najemca jest zobowiązany zgłosić takie szkody Wynajmującemu natychmiast bez wezwania, najpóźniej przed opuszczeniem parkingu.

§3

1. Wjeżdżając na parking należy obowiązkowo:
 - a. zatrzymać się przed zaporą przy automacie/terminalu biletowym,
 - b. uruchomić zaporę przez:
 - odczytanie tablicy rejestracyjnej przez kamerę
 - pobranie biletu parkingowego
 - przyłożenie karty elektronicznej do czytnika
 - c. biletu parkingowego nie zostawiać w pojeździe ani nie udostępniać osobom trzecim,
 - d. zachować bilet parkingowy do czasu wyjazdu z terenu parkingu.
2. Próba jednoczesnego wjazdu dwóch samochodów, grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi parkingu.

§4

1. Na terenie parkingu:
 - a. obowiązują zasady ruchu pojazdów zawarte w ustawie z dnia 20 czerwca 1997r. prawo o ruchu drogowym,
 - b. zabronione jest parkowanie pojazdów poza miejscami wyznaczonymi do parkowania,
 - c. zabronione jest parkowanie pojazdów samochodowych na miejscach parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych innym osobom niż użytkownikom pojazdów, o których mowa w art. 8 ustawy - Prawo o ruchu drogowym.

- d. zabronione jest parkowanie pojazdów samochodowych na miejscach oznaczonych żółta/białą kopertą, z wyjątkiem pojazdów DCM DOLMED S.A.
- e. parkowanie rowerów dozwolone jest wyłącznie w miejscach wyznaczonych do tego celu, zabezpieczonych przez użytkownika indywidualnym zamknięciem,
- f. obowiązuje ograniczenie prędkości do 10 km/h,
2. Pojazd po ustawieniu na wyznaczonym miejscu parkingowym musi być unieruchomiony, w szczególności :
 - a. mieć wyłączony zapłon,
 - b. wyłączone światła,
 - c. zamknięte okna, drzwi oraz bagażnik,
 - d. wyłączone urządzenia radiofoniczne.
3. W czasie postoju na miejscu parkingowym zabronione jest pozostawianie w pojeździe zwierząt.
4. Użytkownik we własnym zakresie zabezpiecza swój pojazd przed kradzieżą.
5. Na jednym miejscu parkingowym wyznaczonym dla samochodów osobowych dozwolone jest parkowanie dwóch motocykli.

§5

1. Wysokość opłaty parkingowej określa cennik, który stanowi załącznik do niniejszego „Regulaminu”.
2. W przypadku zgubienia biletu pracownik Zespołu IT odtwarza na podstawie danych z systemu parkingowego czas pozostawiania pojazdu na terenie Parkingu i wskazuje opłatę do uiszczenia.
3. Opłatę za parking reguluje się w automatycznej kasie płatniczej, zlokalizowanej na zewnątrz budynku DCM DOLMED S.A., przy wejściu od strony parkingu lub kartą płatniczą przy terminalu wyjazdowym.
4. Uzyskanie pokwitowania z kasy z umieszczonym na pokwitowaniu nr NIP możliwe jest tylko w przypadku płatności w automatycznej kasie płatniczej.
5. Po dokonaniu płatności, czas na opuszczenie parkingu wynosi 15 minut. W przypadku jego wydłużenia, zaistnieje konieczność uiszczenia dodatkowej opłaty według obowiązującej taryfy.
6. Od uiszczenia opłaty parkingowej zwolnieni są kierowcy:
 - a. karettek pogotowia,
 - b. oznakowanych samochodów Policji, Straży Pożarnej oraz Straży Miejskiej,
 - c. kierowcy samochodów służbowych DCM DOLMED S.A.,
 - d. samochodów zaopatrzenia i obsługi technicznej DCM DOLMED S.A.,
 - e. jeżeli wynika to z odrębnych zobowiązań DCM DOLMED S.A.
6. Parkowanie rowerów w miejscach do tego wyznaczonych jest bezpłatne.

§6

1. Pracownicy DCM DOLMED S.A. korzystają z parkingu na ogólnych zasadach lub po wykupieniu miesięcznego abonamentu.
2. Koszt abonamentu dla pracownika jest stałą kwotą ryczałtową, określoną w cenniku.
3. W przypadku opłat abonamentowych, wjazd i wyjazd z terenu parkingu odbywa się na podstawie elektronicznej karty pracowniczej lub odczytu tablic rejestracyjnych przez kamerę.
4. Karty pracownicze posiadają zabezpieczenia przed ich niewłaściwym użytkowaniem, w szczególności przed ich udostępnianiem innym osobom.
5. Na zasadach określonych w § 6 mogą korzystać z parkingu również osoby fizyczne stale współpracujące z DCM DOLMED S.A. w ramach jego bieżącego funkcjonowania.
6. W przypadku wjazdu na parking na podstawie pobranego biletu (np. zapomnienie karty pracowniczej) pracownik winien ten fakt zgłosić przed wyjazdem pracownikowi Zespołu IT. W przypadku niezgłoszenia w/w w terminie, korzystanie przez pracownika z parkingu traktowane będzie jako korzystanie na zasadach ogólnych wg

obowiązującego cennika.

7. Pozostawienie samochodu na czas dłuższy niż 24 godziny wymaga uzgodnienia z Kierownikiem Działu Inwestycyjno-Gospodarczego. Ustęp 6 ma zastosowanie.

§7

1. W przypadku nie przestrzegania zasad korzystania z parkingu określonych niniejszym „Regulaminem”, sytuacja może zostać udokumentowana fotograficznie lub zapis monitoringu wizyjnego, a następnie zebrany materiał zostanie przekazany do najbliższego komisariatu Policji.
2. Zaparkowanie pojazdu w miejscu niedozwolonym, jest równoznaczne z akceptacją przez korzystającego z parkingu odholowania tego pojazdu w wybrane przez DCM DOLMED S.A. miejsce. Odholowanie pojazdu nastąpi na koszt i ryzyko korzystającego z parkingu.

§8

1. Wyjeżdżając z parkingu należy obowiązkowo:
 - a. Zatrzymać się przed zaporą przy automacie/terminalu biletowym,
 - b. Wsunąć we właściwą szczelinę opłacony bilet parkingowy
 - c. W przypadku nie opłacenia wcześniej biletu dokonać płatności kartą płatniczą
2. Próba jednoczesnego wyjazdu dwóch samochodów, grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi parkingu.